

## Dr. Hartmut Warweitzki B.I.G.

Unternehmensberater für Gastwirte, Hoteliers, Existenzgründer

Mitglied des B.I.G. Berater im Gastgewerbe e.V.

Irisring 11B – Im Blumenwinkel –

13089 Berlin – Heinersdorf

Tel.: 030 / 7 43 21 21 - Fax: 030 / 7 43 21 72

<http://www.warweitzki-gastrorat.de>

E-mail: buero@warweitzki-gastrorat.de

Partner des DEHOGA Sachsen-Anhalt

Als Berater gelistet bei: KfW-Beratungsagentur,

RKW der Länder Sachsen-Anhalt, Brandenburg,

Niedersachsen, Thüringen, Sachsen

**Die erfolgreiche Beratung im  
Gastgewerbe!**



*Unser Angebot für Sie:*

## KOORDINIERUNG UND BEGLEITUNG DER ÜBERGABE/ÜBERNAHME IHRES BETRIEBES

*90 % der Familienbetriebe haben die Nachfolge nicht geregelt. – Im Ernstfall drohen Chaos und Ärger!*

**Sie** wollen rechtzeitig handeln?

**Sie** wollen Ihren Betrieb erhalten?

**Sie** wollen Ihre eigenen Vorstellungen bei einer Betriebsübergabe verwirklichen?

**Sie** wollen im Alter gut versorgt sein?

*Wir helfen Ihnen gern!*

*Die Übergabe ist im „Leben“ eines Unternehmens fast so wichtig wie seine „Geburt“.*

*Entscheiden müssen Sie viele und schwierige persönliche, organisatorische, rechtliche, steuerrechtliche, betriebswirtschaftliche und fachliche Fragen.*

*Unternehmensberater, Steuerberater und Rechtsanwalt können und werden Ihnen zur Seite stehen.*

*Ein derart kompliziertes Projekt wie eine Betriebsübergabe erfordert Projektleitung und Koordination.*

*Das machen wir für Sie!*

*Wer es hinter sich hat, hat noch viel vor sich: reichlich Freizeit, keine Verantwortung und „Kohle ohne Ende“ (Gastwirt im Ruhestand)*



## **Unsere Leistungen:**

- Informationsgespräch:  
**Wir** lernen uns kennen und **besprechen** Ihr Vorhaben.
- Startkonsultation in Ihrem Unternehmen:  
**Wir** besprechen die Ausgangslage, **beginnen** mit eventuell notwendigen Analysen und verständigen uns zu Ihrer Vorzugsvariante.
- **Wir erarbeiten** einen Standpunkt zum Ertragswert Ihres Unternehmens.
- **Wir erarbeiten** ein Konzept für die Übergabe unter Berücksichtigung Ihrer Vorstellungen und der Ausgangssituation.
- **Wir moderieren** ein Gespräch mit dem Übernehmer, dem Übergeber und weiteren Beteiligten.
- **Wir überarbeiten** ggf. das Konzept und schlagen Ihnen einen Zeitplan vor.
- **Wir setzen** den Zeitplan **um** und bereiten Gespräche mit Ihrem Steuerberater, Rechtsanwalt und der Hausbank vor, und wir begleiten Sie auf Wunsch bei diesen Gesprächen.
- **Wir setzen** den Zeitplan **um** und besprechen nach Ihrem Wunsch mit Ihnen die Arbeitsergebnisse des Steuerberaters und des Rechtsanwalts.
- **Wir machen** mit fachlichem und betriebswirtschaftlichem Rat Ihren Nachfolger **fit**.
- **Wir helfen** mit begleitender fachlicher und betriebswirtschaftlicher Beratung in der Phase der Übergabe vor Ort.

**Die Übergabe/Übernahme wird vollzogen!**

**Auch Ihnen zeigen wir die Wege zum Erfolg!  
Rufen Sie uns an - es ist nie zu früh und selten zu spät -  
Wir nehmen uns Zeit für Sie!!!**

### Auswahl weiterer Beratungsangebote:

- Existenzgründungsberatung/Existenzsicherungsberatung mit Bezuschussung durch das Bundeswirtschaftsministerium
- Moderation (Langzeitberatung) auf der Grundlage von Förderprogrammen der Länder
- Kurzberatungen (auch mit Landesförderung)
- Mitarbeitertraining
- Konzepte, Ideen, Programme
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Fachliche Stellungnahmen oder Gutachten
- Betriebsberatungen nach individuellem Vertrag
- Seminare zu topaktuellen Themen
- Qualitätspakete: Qualitäts- Check, Qualitätslösung/-kette
- Hilfe bei Internetpräsentation
- Sanierungen/Konsolidierungen: Krisen erkennen und Krisen lösen

Wir informieren Sie dazu gern detaillierter. Fragen Sie uns!

*Hüte Dich vor den Lehrern,  
jenen Spekulanten, deren  
Überlegungen nicht von  
Erfahrungen bestätigt sind.  
(Leonardo da Vinci 1493)*

